



PRIMĂRIA COMUNEI VULCANA-BĂI

primaria@vulcanabai.ro

+40 245 230 890 / +40 245 230 899

strada Vlad ŢEPEŞ, numărul 18, comuna Vulcana-Băi, judeţul Dâmboviţa
137535



Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziţia:
DECLARAŢIE FISCALĂ:	PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE	REZIDENŢIALE	NEREZIDENŢIALE	CU DESTINAŢIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declaraţie)

1. Numele	Codul de identificare ţiiscaia		Codul numeric personal		Număr de înregistrare ţiiscaia	
Prenumele						
Numărul tel./fax	Adresa de poştă electronică		Strada		Nr.	Cod poştal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Judeţul/Sectorul	Tara
Adresa de corespondenţă	Strada	Nr.	Codul poştal	Blocul	Scara	Etaj
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poştă electronică						
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>						
2. Numele	Codul de identificare ţiiscaia		Codul numeric personal		Număr de înregistrare ţiiscaia	
Prenumele						
Numărul tel./fax	Adresa de poştă electronică		Strada		Nr.	Cod poştal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Judeţul/Sectorul	Tara
Adresa de corespondenţă	Strada	Nr.	Codul poştal	Blocul	Scara	Etaj
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poştă electronică						
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>						
3. Numele	Codul de identificare ţiiscaia		Codul numeric personal		Număr de înregistrare ţiiscaia	
Prenumele						
Numărul tel./fax	Adresa de poştă electronică		Strada		Nr.	Cod poştal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Judeţul/Sectorul	Tara
Adresa de corespondenţă	Strada	Nr.	Codul poştal	Blocul	Scara	Etaj
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poştă electronică						
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>						

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă şi încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele	Codul numeric personal	
Prenumele		
Numărul tel./fax	Adresa de poştă electronică	
Număr	Cod poştal	Strada
	Bloc	Scara
	Etaj	Apartament
	Localitate	Judeţul/Sectorul
		Tara

III. Adresa de rezidenţă a contribuabilului în alt stat decât România

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENŢIALE

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Cota:	În calitate de:	Valoare achiziţie (lei)	
Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap	
An construire			bloc cu mai mult de 3 etaje şi 8 apartamente			
			DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>			
Specificaţii	Clădiri		Construcţii anexe		Construcţii la subsol, demisol, mansardă	
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/ sau chimic	B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/ sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/ sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/ sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/ sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
Condiţiile de dotare cu instalaţii de apă canalizare, electrice	instalaţii de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalaţii de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalaţii de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafaţa utilă (m²)						
Suprafaţa construită desfăşurată (m²)						

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinaţie agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă.....m ²					construită desfășuratăm ²									
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință								
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)										
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepție				Dată încheiere act de dobândire										

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.

În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:



b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
 2..... 5..... 8.....
 3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului		Semnătura împuternicitului			
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.				
	Zona în cadrul localității			Rangul localității	
Semnătura	Data semnării				